



R O M A N I A
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



Hotararea nr.69

Privitoare la : « Aprobarea acordarii de facilitati fiscale la plata impozitului anual pe cladiri sau a taxei pe cladiri pe anul 2020, datorate bugetului local de catre contribuabilii de pe raza administrativ-teritoriala a orasului Brezoi»

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit sedinta ordinara astazi 30 iulie 2020, la care participa un nr. de 14 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L.nr.54/25.06.2020 domnul consilier Diaconu Sandu fost ales presedinte de sedinta,

Luand in discutie referatul de aprobare nr. 3907/24.07.2020 prezentat de catre dl. Schell Robert-primarul orasului Brezoi, raportul de avizare al comisiilor de specialitate, precum si raportul de specialitate 3908/24.07.2020 intocmit de Compartimentul Resurse Umane, prin care se propune Aprobarea acordarii de facilitati fiscale la plata impozitului anual pe cladiri sau a taxei pe cladiri pe anul 2020, datorate bugetului local de catre contribuabilii de pe raza administrativ-teritoriala a orasului Brezoi,

In conformitate cu prevederile Legii nr.227 din data de 07.09.2015 privind Codul fiscal si cu cele ale OUG nr.69/2020, privind unele reglementari fiscale:

In temeiul art. 129, alin.(2) lit.b) si alin.(4) lit.c) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de 14 voturi „pentru”,

Adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art.1. Se aproba acordarea catre contribuabilii platitori ai impozitului/ taxei pe cladiri , urmatoarele facilitate fiscale:

• **reducerea impozitului anual pe clădiri cu o cotă de pana 50%**, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice, folosite pentru activitatea economică a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice/juridice, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea sau dețin certificat pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri (MEEMA) prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice.

Impozitul pe clădiri se va calcula prin aplicarea cotei de reducere, precum și a bonificației de până la 10% prevăzute de Codul fiscal, stabilite pentru anul 2020 prin hotărâre a consiliului local, asupra impozitului datorat pentru anul 2020.

• **scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri** datorată de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică.

În cazul reducerii la plată a impozitului anual pe clădirile nerezidențiale, proprietarii clădirilor vor depune până la data de 15 septembrie 2020, inclusiv, la organul fiscal local în a cărei rază teritorială se află clădirea, o cerere de acordare a reducerii, însoțită de o declarație pe propria răspundere.

Din declarația pe propria răspundere trebuie să reiasă că aceștia se regăsesc concomitent în următoarele două situații:

• au renunțat pe perioada stării de urgență la cel puțin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței sau altă formă de utilizare a clădirii;

• cel puțin 50% din suprafețele totale deținute și afectate activităților economice nu au fost utilizate, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați să își întrerupă total sau parțial activitatea economică.

Pentru impozitul pe clădiri plătit pentru anul 2020, integral/parțial, până la primul termen de plată, se poate solicita recalcularea impozitului pe clădiri pentru anul 2020.

În cazul scutirii de la plata taxei lunare pe clădiri, acordată concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, aceștia vor depune până la data de 15 septembrie 2020, inclusiv, la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, o cerere de acordare a scutirii, însoțită de o declarație pe propria răspundere.

Dacă au plătit taxa pe clădiri datorată pentru perioada în care s-a instituit starea de urgență, vor putea solicita restituirea sau compensarea taxei pe clădiri.

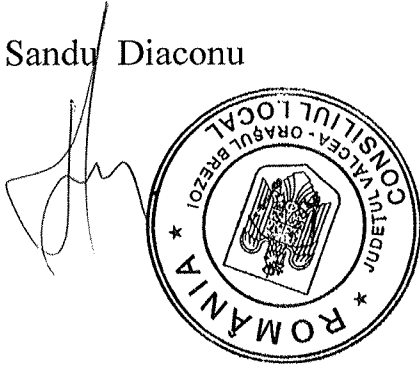
Art.2.- Primarul orașului Brezoi va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri ce urmează a fi înaintată Instituției Prefectului Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate.

Art.3 –Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Brezoi;
- Instituției Prefectului – Județul Vâlcea.

Presedinte de sedinta

Sandu Diaconu



Contrasemneaza pentru legalitate

Secretar general u.a.t.,

Nicolae Sandu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Nicolae Sandu', written over a faint horizontal line.